

UBND TỈNH LAI CHÂU
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4856/SXD-QLVT

Lai Châu, ngày 18 tháng 12 năm 2025

V/v tham gia ý kiến vào dự thảo
Kế hoạch của UBND tỉnh triển
khai Kế hoạch số 15-KH/ĐU
ngày 05/12/2025 của Đảng ủy
UBND tỉnh

Kính gửi: Sở Công thương tỉnh Lai Châu.

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 4163/SCT-QLNL, ngày 11/12/2025 của Sở Công thương về việc xin ý kiến tham gia dự thảo Kế hoạch của UBND tỉnh về việc thực hiện Kế hoạch số 15-KH/ĐU ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Ban Thường vụ Đảng ủy.

Sau khi nghiên cứu, căn cứ chức năng, nhiệm vụ, Sở Xây dựng đề nghị sửa đổi, bổ sung nội dung nhiệm vụ của Sở Xây dựng tại mục 6, phần IV dự thảo Kế hoạch của Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

1. Sửa đổi, bổ sung ý thứ nhất như sau:

- Tuyên truyền, phổ biến chương trình, lộ trình của Chính phủ, kế hoạch của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc nâng cao hiệu quả sử dụng năng lượng, đẩy mạnh chuyển đổi sử dụng điện, năng lượng xanh đối với các lĩnh vực thuộc ngành xây dựng.

Lý do: Việc điều chỉnh nội dung nhiệm vụ nhằm bảo đảm phù hợp với chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước của Sở Xây dựng.

2. Gộp nội dung tại ý thứ 2 và ý thứ 6, sửa đổi, bổ sung như sau:

- Chủ trì tham mưu công tác quy hoạch đô thị và nông thôn. Phối hợp với các sở, ngành liên quan nghiên cứu quy hoạch và đầu tư phát triển mạng lưới hạ tầng giao thông theo hướng đồng bộ, hiện đại nhằm nâng cao hiệu quả khai thác giao thông vận tải, tiết kiệm năng lượng và hạn chế tình trạng phát triển tập trung quá mức gây quá tải hạ tầng kỹ thuật, bảo đảm phát triển đô thị bền vững, đồng bộ.

Lý do: Để làm rõ mối quan hệ phối hợp, đồng bộ giữa quy hoạch phát triển đô thị, quy hoạch hạ tầng giao thông và quy hoạch hạ tầng năng lượng. Theo đó, quy hoạch đô thị cần được định hướng phân bố không gian hợp lý, gắn với quy hoạch và đầu tư phát triển hệ thống hạ tầng giao thông đồng bộ, hiện đại, phù hợp với khả năng đáp ứng của hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đặc biệt là hạ tầng cung cấp điện; nhằm nâng cao hiệu quả khai thác hệ thống giao thông vận tải, tiết kiệm năng lượng, đồng thời hạn chế tình trạng phát triển tập trung quá mức gây quá tải hạ tầng kỹ thuật, bảo đảm phát triển đô thị bền vững, đồng bộ.

3. Sửa đổi, bổ sung ý thứ 4 như sau:

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai, hướng dẫn thực hiện các chính sách, giải pháp về tiết kiệm năng lượng trong công nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng, vật liệu thay thế, theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

Lý do: Nội dung phát triển, chuyển giao và ứng dụng khoa học và công nghệ đã được dự thảo Kế hoạch giao Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì tại nhiệm vụ riêng. Do vậy, việc xác định nhiệm vụ của Sở Xây dựng theo hướng “triển khai, hướng dẫn thực hiện” các chính sách, giải pháp sử dụng năng lượng tiết kiệm, hiệu quả là phù hợp hơn so với việc giao nhiệm vụ xây dựng và ban hành chính sách, vừa bảo đảm đúng thẩm quyền, vừa tránh chồng chéo, trùng lặp nhiệm vụ giữa các Sở, ngành, đồng thời nâng cao tính khả thi và hiệu quả trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch trên địa bàn tỉnh.

4. Gộp nội dung tại ý thứ 3 và ý thứ 5, sửa đổi, bổ sung như sau:

- Phối hợp với Sở Công Thương trong việc quản lý sử dụng năng lượng đối với các tòa nhà ở, sử dụng năng lượng trọng điểm; lồng ghép các yêu cầu, giải pháp kỹ thuật về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả vào công tác quy hoạch xây dựng, thiết kế, đầu tư xây dựng công trình, phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật; hướng dẫn, khuyến khích áp dụng các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, vật liệu xây dựng và công nghệ xây dựng thân thiện môi trường, tiết kiệm năng lượng theo quy định của pháp luật về xây dựng.

Lý do: Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, hiện nay các tòa nhà trụ sở, văn phòng thuộc tài sản công do Sở Tài chính quản lý; đối với các tòa nhà lớn khác không thuộc tài sản công do chủ đầu tư, đơn vị quản lý vận hành tòa nhà quản lý có trách nhiệm báo cáo công tác sử dụng năng lượng. Sở Xây dựng có trách nhiệm phối hợp và cung cấp dữ liệu tiêu thụ năng lượng của cơ sở sử dụng năng lượng thuộc lĩnh vực quản lý khi có đề nghị của Sở Công thương.

Kính gửi Sở Công thương tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, QLVT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Tâm Đức Trình